



WIR BIETEN EINE UMFASSENDE DIENSTLEISTUNGSPALETTE RUND UM "HAUS UND WOHNEN". WIR PLANEN, BAUEN, BETREUEN UND SANIEREN. **ALLES AUS EINER HAND** UND IN PROFESSIONELLER QUALITÄT.



## TEAMLEITUNG SPRINGER (FÜR 40 STD/WOCHE AB SOFORT)

### AUFGABENBEREICH

- Führung und Organisation eines Springer-Teams von ca. 8 Mitarbeiter:innen, mit Schwerpunkt auf Einsatzplanung, Koordination und Qualitäts sicherung im Bereich Liegenschaftsbetreuung
- Enge Zusammenarbeit mit der Disposition bei Einsatzplanung, Abstimmung der Tages- und Wochenrouten, Personalzuteilung und Priorisierung von Aufgaben
- Planung und Koordination saisonaler Tätigkeiten (Rasenpflege, Laubentsorgung, Hecken- und Strauchschnitt, Containerlogistik,...)
- Organisation und begleitende Unterstützung bei Delegierungen, Wohnungsübernahmen und kleineren Reparaturarbeiten
- Erstellung von Angeboten inkl. Kalkulation, Leistungsbeschreibung und inhaltlicher Abstimmung mit Kund:innen
- Besprechung und Verhandlung der Angebote direkt mit Kund:innen
- Teilbereichsleitung Hausbetreuung, inkl. Prozess optimierung, Qualitätssicherung und fachlicher Unterstützung der Objektbetreuer:innen

### ANFORDERUNGEN

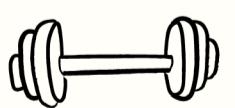
- Erfahrung in Objektbetreuung oder Grünraumpflege
- Führungserfahrung oder hohe Führungsaffinität
- Handwerkliches Verständnis
- Selbständige, strukturierte Arbeitsweise
- Erfahrung in Angebotslegung oder Kunden kontakt von Vorteil
- Serviceorientiertes, kommunikatives Auftreten
- Führerschein B (BE wünschenswert)

### WIR BIETEN

- Ein abwechslungsreiches und verantwortungsvolles Aufgabengebiet mit viel Gestaltungsspielraum
- Hohe Eigenverantwortung und kurze Entscheidungswege
- Ein dynamisches Arbeitsumfeld mit einem motivierten Team
- Fachspezifische Einschulungen sowie gezielte Weiterbildungsmöglichkeiten
- Firmenauto auch für private Nutzung

**GEHALT: 4.200,00 € BRUTTO;  
MIT BEREITSCHAFT ZUR ÜBERZAHLUNG**

### UNSERE BENEFITS



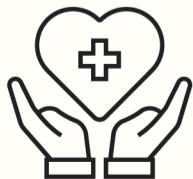
FITNESSRAUM



AUS- UND  
WEITERBILDUNG



MITARBEITER- UND  
SPORTEVENTS



GESUNDHEITSVOSORGE



PROFI-  
EQUIPMENT



PROFESSIONELLE  
ARBEITSKLEIDUNG

SENDE UNS DEINE BEWERBUNG AN  
**bewerbung-salzburg@hoes.at**

